



Sør-Aurdal kommune Saksframlegg

Behandlet av Kommunestyret
Møtedato 28.04.2011
Saknr. 016/11

| ArkivsakID | JournalID | Klassering | Saksbehandler |
|------------|-----------|------------|---------------|
| 10/1239 | 11/2992 | 614, &00 | Lene Grimsrud |

Justering av Utleiereglement for kommunale bygg i Sør-Aurdal kommune

Saksopplysninger:

Etter at nytt utleiereglement ble vedtatt i desember 2010 har det kommet gjentatte henvendelser vedr. bruken av reglementet. Dette har vist at reglementet var for komplisert og vanskelig å tolke. Derfor er det behov for forenkling og forbedring av reglementet. Dette er nå forsøkt og de berørte parter har fått uttale seg.

Vurdering:

Det er foretatt en forenkling og tilpassing av reglementet slik at det er lettere å tolke og kan brukes til alle aktuelle kommunale bygg.

| Tjeneste | tid | pris |
|--|----------|--------|
| Leie av klasserom/SFO lokale, personalrom, kjøkken, garderober | Halv dag | 250 kr |
| | Hel dag | 500 kr |
| Leie av svømmehall (inkl. garderober) Påfølgende timer | Pr time | 300 kr |
| | | 100 kr |
| Faste avtaler | Pr gang | 500 kr |
| Leie av gymsal/stor sal, inkl. kjøkken | Halv dag | 300 kr |
| | Hel dag | 600 kr |
| Fast leie av gymsal | Pr gang | 200 kr |
| Leie av lokaler i andre kommunale bygg (inkludert kjøkken og garderobe) | Halv dag | 300 kr |
| | Hel dag | 600 kr |

1. Leiesats for lokale i kommunale bygg med overnatting.

Grunnpris:

kr. 700,- for samfunnssal / gymsal pr. døgn

kr. 300,- for klasserom / andre rom pr. døgn

Leie av stoler og bord:

Stoler: 10,- pr stk

Bord: 50,- pr stk.

2. Renhold.

Utleiearealet skal ryddes (rengjøres ved behov) etter bruk (avfall og gjenglemte saker). Dette vil også gjelde leietakere som ikke betaler leie. For leiertakere som betaler leie skal leietaker betale de faktiske utgifter (lønsutgifter etter den til en hver tid gjeldende Hovedtariffavtale, dvs. timelønn, feriepenger og arbeidsgiveravgift) til renhold i tillegg til leietaksten. Alternativt kan leietaker sørge for renhold og opprydding selv. Renholdet og opprydding må da utføres i henhold til renholdsnormen i kommunen.

3. Lag og organisasjoner innen kommunen.

Frivillige lag og organisasjoner innen kommunen skal betale leie i samsvar med pkt. 1 når det blir brukt til inntektsgivende arrangement.

For tilstillinger arrangert av skolen, elevrådet eller samarbeidsutvalget kreves det ikke leie.

4. Sør-Aurdal kommune.

Kommunen betaler utgiftene til renholdet når skolene blir brukt til følgende formål:

- a) Møter i skolen sine organ.
- b) Møter og tilstillinger arrangert av skolen sine organ.
- c) Møter og tilstillinger arrangert av kommunale organ.
- d) Voksenopplæring og andre ikke kommersielle opplæringstiltak.

5. Ansvar.

Leietaker er ansvarlig for erstatning av eventuelle skader.

6. Justering av utleiesatsen.

Utleiesatsen kan endres i forbindelse med den årlige budsjettbehandlingen.

Rådmannens forslag til vedtak:

Forslag til nytt utleiereglement vedtas.

28.04.2011 Kommunestyret

Behandling:

Som rådmannens forslag. Enstemmig vedtatt.

KS-016/11 Vedtak:

Forslag til nytt utleiereglement vedtas.

